

賃料	管理費等
198,000円	4,500円

新築・最上階！地震に強く家族みんなが安心して

3方角住戸,3面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐震構造,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アルマコート豊田 201号室 家賃 198,000円 保証 1ヶ月 礼金 1ヶ月 月給費 4,500円

※新築・最上階！地震に強く家族みんなが安心して暮らせるPassiveの耐震工法
 ※この家での暮らしは、毎朝の朝日や夜明けの静けさが心地よい暮らしです。
 ※子供の通学・通園を考えた生活環境！近隣に小学校と幼稚園あり
 ※秘密基地のような小部屋が、家族のワクワクを促す特別な空間

※保証会社加入条件
 ・保証会社：日本セーフティ株式会社
 ・保証料：10,000円/月
 ・保証金：100,000円
 ・保証期間：1ヶ月

※お申し込みの際は、必ずこの条件をご確認ください。
 ・お申し込みの際は、必ずこの条件をご確認ください。
 ・お申し込みの際は、必ずこの条件をご確認ください。

TEL: 050-3155-1562
 FAX: 03-5509-1258
 E-mail: azuma@g-l.co.jp
 URL: http://www.g-l.co.jp/

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都日野市豊田4丁目		
交通	中央本線（東日本） 豊田（東京）駅 徒歩10分 京王線 南平駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.9畳) LDK(12.8畳) グルニエ(12.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	73.5㎡	向き	南東
築年月	2025年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0000041931



東京都知事 (4) 第91003号
 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社グッドライフ 本店

東京都立川市柴崎町3丁目4-17 はつねビル2F
 TEL:042-548-3131 FAX:042-548-3132
 E-mail: azuma@g-l.co.jp
 URL: http://www.g-l.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%