

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,500円 | 8,000円 |

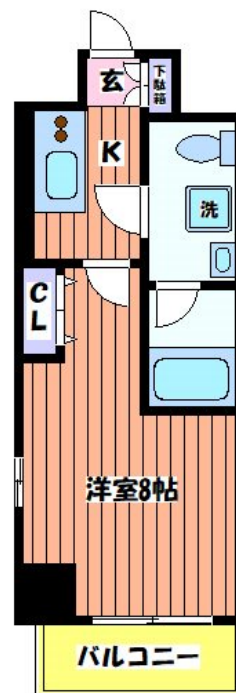
## 分譲賃貸マンション オートロック・防犯

分譲賃貸マンション オートロック・防犯カメラ付きで安心 ペット飼育相談可能 インターネットが無料で利用可能 TVモニターフォン・システムキッチン・浴室乾燥機・エアコンなど充実設備

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                        |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | LUMEE D立川                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都立川市錦町1丁目9-17                                                                           |      |           |
| 交通       | 中央線 立川駅 徒歩8分<br>南武線 西国立駅 徒歩8分                                                             |      |           |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(8畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 6階                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 25.83㎡                                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2020年7月                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                         | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 事務管理手数料: 11,000円 鍵交換代: 28,600円                                                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総額賃料の50%                                                                           |      |           |
| 備考       | 分譲賃貸マンション、オートロック・防犯カメラ付きで安心、ペット飼育相談可能、インターネットが無料で利用可能、TVモニターフォン・システムキッチン・浴室乾燥機・エアコンなど充実設備 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000041818

お問合せ先



東京都知事(4)第91003号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社グッドライフ 本店

東京都立川市柴崎町3丁目4-17 はつねビル2F  
TEL:042-548-3131 FAX:042-548-3132  
E-mail: azuma@g-l.co.jp  
URL: http://www.g-l.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |