

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 8,000円 |

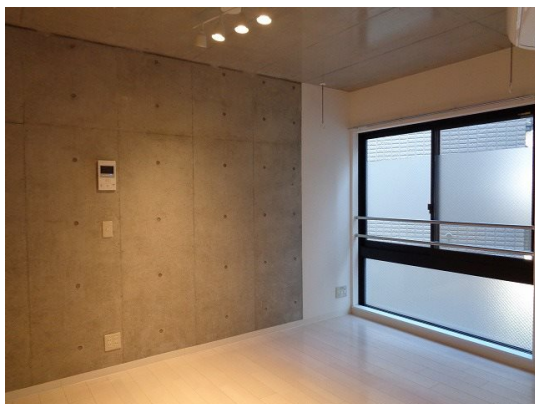
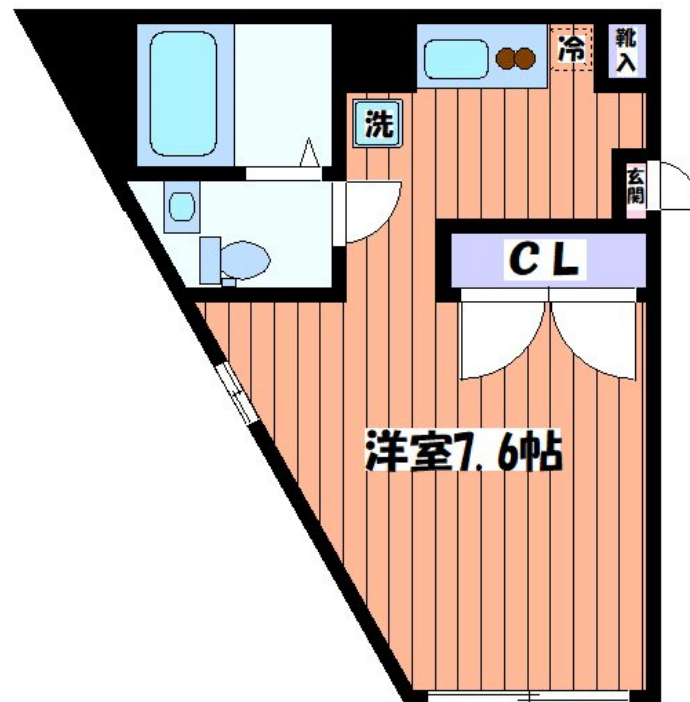
## ★☆☆仲介手数料無料★☆☆オートロック・防犯カメ

★☆☆仲介手数料無料★☆☆オートロック・防犯カメラ付きの安心マンション★☆☆ペット飼育可能★☆☆インターネットが無料で利用可能★☆☆TVモニターフォン・システムキッチン・浴室乾燥機・エアコンなど充実設備★☆☆

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | FRESCA (フレスカ)                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都立川市錦町1丁目10-14                                                                                    |      |           |
| 交通       | 中央線 立川駅 徒歩9分<br>南武線 西国立駅 徒歩7分                                                                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                                 | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2017年8月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ                                            |      |           |
| その他費用    |                                                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%～/月次: 総額賃料の1%                                                                         |      |           |
| 備考       | 仲介手数料無料、オートロック・防犯カメラ付きの安心マンション、ペット飼育可能、インターネットが無料で利用可能、安心のオール電化、TVモニターフォン・システムキッチン・浴室乾燥機・エアコンなど充実設備 |      |           |

情報更新日2025年4月24日

No.0000041422

お問合せ先



東京都知事 (4) 第91003号  
(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員

**株式会社グッドライフ 本店**

東京都立川市柴崎町3丁目4-17 はつねビル2F  
TEL:042-548-3131 FAX:042-548-3132  
E-mail: azuma@g-l.co.jp  
URL: http://www.g-l.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |