

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 176,000円 | 6,000円 |

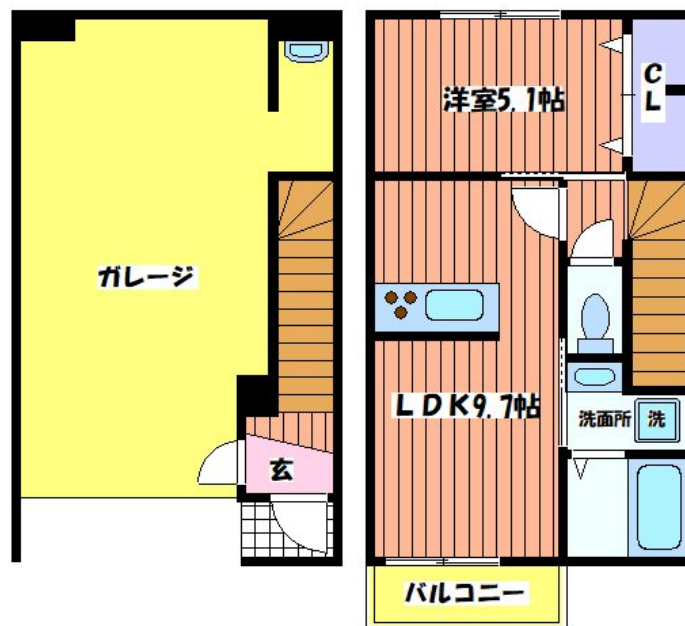
## 人気の新築ガレージハウス ガレージ1台

人気の新築ガレージハウス ガレージ1台プラス平面1台駐車無料 リモコン付きガレージ電動シャッター装備  
・EVコンセント付き ペット飼育可能 インターネットが無料で利用可能 室内充実設備

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Garace TUKASA                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都立川市一番町2丁目2-3                                                                             |      |     |
| 交通       | 西武拝島線 西武立川駅 徒歩17分<br>西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩15分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.7畳) 洋室(5.1畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 68.64㎡                                                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年2月                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                       |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居安心サポート費: 16,500円 室内消毒費用: 19,800円 インターネット初期設定料: 5,500円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総額賃料の100%/月次: 総額賃料の1%                                                                |      |     |
| 備考       | 人気の新築ガレージハウス、ガレージ1台プラス平面1台駐車無料、リモコン付きガレージ電動シャッター装備・EVコンセント付き、ペット飼育可能、インターネットが無料で利用可能、室内充実設備 |      |     |

情報更新日2025年4月24日

No.0000040248

お問合せ先



東京都知事(4)第91003号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社グッドライフ 本店

東京都立川市柴崎町3丁目4-17 はつねビル2F  
TEL:042-548-3131 FAX:042-548-3132  
E-mail: azuma@g-l.co.jp  
URL: http://www.g-l.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |